

Entwurf der 3. Änderung des einfachen Bebauungsplanes Nr. 9 „Ferienhausgebiet Birkenhain“ der Gemeinde Ostseebad Trassenheide in der Fassung von November 2022, hier: Beteiligung als Nachbargemeinde

<i>Beschlussvorlagen-Nr.:</i>	<i>Vorlagenart.:</i>
GVMö/135/2023	Beschlussvorlage
<i>Datum:</i>	<i>Vorlagenstatus:</i>
29.03.2023	öffentlich
<i>Fachamt:</i>	<i>Bearbeiter:</i>
Bauamt	Daniel Hunger
<i>beteiligtes Fachamt:</i>	<i>Verfasser.:</i>
	D. Hunger

Beratungsfolge

Ausschuss für Gemeindeentwicklung, Bau und Gewerbe der Gemeinde Mölschow (*Entscheidung*)

Beschlussvorschlag:

Belange der Gemeinde Mölschow werden durch den o.g. Entwurf der 3.Änderung des einfachen Bebauungsplanes Nr. 9 „Ferienhausgebiet Birkenhain“ der Gemeinde Ostseebad Trassenheide in der Fassung von November 2022 nicht berührt.

Sachvortrag:

Die Gemeindevertretung Trassenheide billigte in der Sitzung am 22.02.2023 den Entwurf der 3.Änderung des einfachen Bebauungsplanes Nr. 9 „Ferienhausgebiet Birkenhain“ der Gemeinde Ostseebad Trassenheide in der Fassung von November 2022 und beschloss die öffentliche Auslegung der Entwurfsunterlagen.

Der Entwurf der 3.Änderung des einfachen Bebauungsplanes Nr. 9 „Ferienhausgebiet Birkenhain“ der Gemeinde Ostseebad Trassenheide in der Fassung von November 2022 liegt gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit von Donnerstag, den 30.03.2023 bis einschließlich Donnerstag, den 04.05.2023 im Amt Usedom-Nord, im Bauamt, Zimmer Nr. 105 in 17454 Zinnowitz, Möwenstraße 1 zu jedermanns Einsicht öffentlich aus.

Die Planungsabsichten sind den beigefügten Entwurfsunterlagen zu entnehmen.

Gemäß § 2 Abs. 2 BauGB sind die Bauleitpläne benachbarter Gemeinden aufeinander abzustimmen. Dabei können sich Gemeinden auch auf die ihnen durch Ziele der Raumordnung zugewiesenen Funktionen sowie auf Auswirkungen auf ihre zentralen Versorgungsbereiche berufen. Anbei erhalten Sie die Entwurfsunterlagen mit der Bitte um Abgabe einer Stellungnahme innerhalb der Frist von einem Monat.

Anlage/n

1	3. Änderung BP 9_Entwurf_Beteiligung (öffentlich)
---	---

2	Begründung 3. Änderung BP 9 Trassenheide Entwurf Beteiligung (öffentlich)
---	---