

Beschluss der Gemeindevertretung Mölschow über den Abschluss des 2. Nachtrages zum Städtebaulichen Vertrag zur Planung und Erschließung des Baugebietes Nr. 7 für das „Wohngebiet nordöstlich des Mölschower Weges“ im Ortsteil Bannemin

<i>Beschlussvorlagen-Nr.:</i>	<i>Vorlagenart.:</i>
GVMö/211/2024-01-01	Beschlussvorlage
<i>Datum:</i>	<i>Vorlagenstatus:</i>
26.08.2025	öffentlich
<i>Fachamt:</i>	<i>Bearbeiter:</i>
Bauamt	Daniel Hunger
<i>beteiligtes Fachamt:</i>	<i>Verfasser.:</i>

Beratungsfolge

Hauptausschuss Mölschow (*Vorberatung*)

Gemeindevertretung Mölschow (*Entscheidung*)

Beschlussvorschlag:

1. Der Beschluss GVMö/211/2024-01 vom 15.07.2025 wird aufgehoben.
2. Die Gemeindevertretung Mölschow billigt in Ihrer Sitzung den als Anlage zum Beschluss beigefügten 2. Nachtrag zum Städtebaulichen Vertrag zwischen der Gemeinde Mölschow und dem Vorhabenträger zur Planung und Erschließung des Baugebietes Nr. 7 für das „Wohngebiet nordöstlich des Mölschower Weges“ im Ortsteil Bannemin.

Sachvortrag:

Aufgrund des Antrages des Vorhabenträgers soll eine Änderung in den Städtebaulichen Vertrag aufgenommen werden. Diese beinhaltet einen neuen Standort für die Löschwasserentnahmestelle, die Verlängerung der Frist zum Abschluss der Erschließungsmaßnahmen sowie Regelungen zur vorübergehenden Kostenübernahme (40 %) für die CEF- Maßnahme.

Finanzielle Auswirkungen:

Vorübergehende Kostenübernahme (40 %) für die CEF- Maßnahme durch die Gemeinde Mölschow - ca. 6.000 Euro.

Anlage/n

3	Städtebaulicher Vertrag vom 14.09.2021 (nichtöffentlich)
4	2024-08-01 Gemeinde Mölschow_Bernd Thorhauer - 1. Nachtrag SV - beidseitig unterschrieben (nichtöffentlich)
6	NEU_2. NT zum STÄDTEBAULICHER VERTRAG BP 7_Möl (öffentlich)