

<b>BESCHLUSSVORLAGE</b>	Vorlage-Nr: GVMö/057/2021
Federführend: Bauamt	Status: öffentlich
	Datum: 15.02.2021
	Verfasser: D. Hunger
<b>Beschluss der Gemeindevertretung Mölschow über den Abschluss des Städtebaulichen Vertrages i.Z.m. dem Bebauungsplan Nr. 7 für das "Wohngebiet nordöstlich des Mölschower Weges" im Ortsteil Bannemin</b>	
Beratungsfolge:	
	Gemeindevertretung Mölschow Entscheidung
24.02.2021	Ausschuss für Gemeindeentwicklung, Bau und Gewerbe Vorberatung

**Beschlussvorschlag:**

Die Gemeindevertretung Mölschow beschließt in Ihrer Sitzung den als Anlage zum Beschluss beigefügten Städtebaulichen Vertrag zwischen der Gemeinde Mölschow und dem Vorhabenträger Herrn Bernd Thorhauer, wohnhaft Am Berggarten 4 in 63517 Rodenbach.

**Sachvortrag:**

Der Abschluss des Städtebaulichen Vertrages ist unerlässlich, um zwischen der Gemeinde Mölschow und dem Vorhabenträger verbindliche Regelungen hinsichtlich der Kostentragung der im Zusammenhang mit der Planung und Umsetzung der Vorhaben zu treffen.

Dies betrifft insbesondere die Übernahme der Kosten für die medien- und verkehrsseitige Erschließung sowie für die Kompensations- und CEF- Maßnahmen durch den Vorhabenträger.

**Finanzielle Auswirkungen:**

**Anlage/n:**

- Städtebaulicher Vertrag